

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ QUẬN BẮC TỪ LIÊM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 480/TB-CCTHADS

Bắc Từ Liêm, ngày 12 tháng 8 năm 2024

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Bản án số 53/2022/DSPT 25/02/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội và Bản án số 64/2020/DSST ngày 23/9/2020 của Tòa án nhân dân quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 63TĐ/QĐ-CCTHADS ngày 19/04/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 18/QĐ-CCTHADS ngày 22/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 266/2024/76/CT-TPV ngày 05/8/2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Giám định Tiên Phong.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Khu liên cơ quan, TDP Phúc Lý 4, phường Minh Khai, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Toàn bộ cây cối trên diện tích đất tranh chấp gồm có: 01 cây Bò Kết; 01 cây trứng Gà; 01 cây Nhãn; 01 cây Khế.

Giá khởi điểm là: 59.000.000 đồng (Năm mươi chín triệu đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Tổ chức đấu giá tài sản phải có đủ các tiêu chí hoạt động theo quy định của pháp luật, có trụ sở, cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc bán đấu giá tài sản; Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Có phương án đấu giá khả thi;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá...

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ đấu giá; dịch vụ công ty cung cấp; quy trình thực hiện; giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu.... và các tài liệu khác có liên quan).

- Bản chính hoặc bản sao y các giấy tờ, tài liệu do tổ chức ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu không do tổ chức mình ban hành.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 12 tháng 8 năm 2024 đến 14 giờ 00 phút ngày 15 tháng 8 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Lô D3, Khu liên cơ quan, tổ dân phố Phúc Lý 4, phường Minh Khai, quận Bắc Từ Liêm, TP. Hà Nội.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện KSND Q. Bắc Từ Liêm;
- Lưu: VT, HSTHA.

